



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: 1 St-403/2020-44

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Branki Pleskalt, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Graditeljstvo Mario Popovača d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Popovača, Sisačka 59/C, OIB: 81191262156, 23. lipnja 2021.

r i j e š i o j e

I Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Graditeljstvo Mario Popovača d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Popovača, Sisačka 59/C, OIB: 81191262156, upisane u zk. ul. br. 3563 k.o. Popovača, čkbr. 1085/5 livada u Moslavini površine 1000 m², utvrđene vrijednosti u iznosu od 65.300,00 kuna, zk. ul. br. 3599 k.o. Popovača, čkbr. 3420/7 poslovna zgrada-samoposlužna autopraonica i dvorište u Sisačkoj ulici, površine 1931 m², utvrđene vrijednosti u iznosu od 815.000,00 kuna, zk. ul. br. 3206 k.o. Popovača, čkbr. 3420/12 livada Moslavačka ulica, površine 3344 m², utvrđene vrijednosti u iznosu od 257.000,00 kuna, zk. ul. br. 3262 k.o. Popovača, čkbr. 3604/8 gospodarska zgrada i dvorište u Radosinki, površine 2949 m² i zk. ul. br. 3389 k.o. Popovača, čkbr. 3605 oranica u Hrastinama, površine 623 m², utvrđene vrijednosti u iznosu od 1.150.000,00 kuna, prodati će se u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Graditeljstvo Mario Popovača d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Popovača, Sisačka 59/C, OIB: 81191262156, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, osim pravila o obustavi ovršnog postupka koje se neće primjenjivati.

Na nekretninama su upisana založna prava Podravske banke d.d. Koprivnica, Republike Hrvatske, Uremović Ivice i Gradnje invest d.o.o. Bjelovar.

II U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Kutini, upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

U stečajnom postupku nad dužnikom Graditeljstvo Mario Popovača d.o.o. za građenje i trgovinu u stečaju, Popovača, Sisačka 59/C, OIB: 81191262156, utvrđeno

je da u stečajnu masu ulaze nekretnine opisane pod točkom I izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na gore navedenim nekretninama upisana su založna prava Podravske banke d.d. Koprivnica, Republike Hrvatske, Uremović Ivica iz Popovače i Gradnja Invest d.o.o. Bjelovar.

Na Skupštini vjerovnika održanoj dana 28. travnja 2021. godine vjerovnici su donijeli odluku da se ovlašćuje stečajni upravitelj da se nekretnine stečajnog dužnika prodaju u skladu s odredbama Stečajnog zakona putem FINE, time da se kao utvrđena vrijednost pojedinih nekretnina uzme procjena vrijednosti tih nekretnina iz Procjene izrađene 2018. godine od strane Podravske banke i Cemix Croatia d.o.o.

Dana 21. lipnja 2021. godine stečajni upravitelj je dostavio na spis podnesak u kom je naveo da je nakon provedenog postupka kod Općinskog suda u Kutini, stečajni dužnik upisan kao vlasnik gore navedenih nekretnina, pa je stoga predložio da se donese rješenje o prodaji nekretnina.

Obzirom na navedeno sud je temeljem odredbe čl. 247. st.1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015), riješio kao u izreci ovog rješenja.

U Bjelovaru 23. lipnja 2021.

Sutkinja
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH, u Zagrebu, a putem ovog suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: eb2fc-42118

Kontrolni broj: 0fd7b-6bbec-e0453

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.